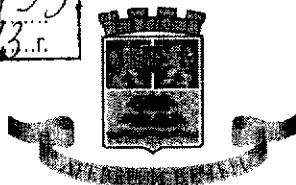


ПК - ОБС СД
ПК - ПК
ПК - ОНЧВ
ПК - БД
11.12.23

Общински съвет - Пловдив
Въз. № 23XI-155
11.12.2023 г.



Община Пловдив
пл. Стефан Стамболов 1
N: 23 ПОБС-369
от 11.12.2023 18:06
Проверка на plovdiv.bg
Код : ОМС28694RB

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Пловдив, 4000, пл. "Стефан Стамболов" №1 тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ КОСТАДИН ДИМИТРОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Относно: Определяне на участник, спечелил публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 години на недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Източен“, ул. „Преспа“ № 1, представляващ ученически стол с обща площ от 560 кв.м. за извършване на дейности: ученическо столово хранене.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 171, взето с протокол № 15/27.05.2010 г., последно изм. и доп. с Решение № 214, взето с протокол № 15 от 16.06.2011 г. на Общински съвет – Пловдив се предоставя за управление на общинските училища на територията на гр. Пловдив материалната база, която ползват и се делегират права на директорите на училищата да реализират собствени приходи.

Със Заповед № РД-06-677 от 14.06.2023 год. на Директора на СУ „Симон Боливар“ е назначена комисия, която да проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – публична общинска собственост, а именно: **ученически стол към СУ „Симон Боливар“ със застроена площ от 560 кв.м. (петстотин и шестдесет квадратни метра) с идентификатор 56784.526.133.4 по КККР** на гр. Пловдив, с предназначение на обекта – сграда за обществено хранене - ученическо столово хранене, намиращ се на територията на СУ „Симон Боливар“, находящо се в гр. Пловдив, район „Източен“, ул. „Преспа“ № 1, който съгласно акт за публична общинска собственост № 2649 от 22.10.2012 г., представлява сграда с **идентификатор № 56784.526.133.4**, с предназначение – „Сграда за обществено хранене“, брой етажи 1 (един), находяща се в поземлен имот с идентификатор 56784.526.133, с административен адрес: гр. Пловдив, ул. „Преспа“ № 1.

Предназначението на обекта е за ученическо столово хранене, както и съпътстващи дейности, обичайни и съвместими с предназначението на обекта.

На 06.07.2023 г., комисията е провела заседание, на което е приела и одобрила конкурсните условия и документацията, за което е съставен протокол с вх. № 1785/06.07.2023 г. Конкурсната документация е утвърдена от директора на училището.

Обявата за конкурса е публикувана в един национален ежедневник - „24 Часа“ на 17.07.2023 г. и в един местен ежедневник - „Марица“ на 17.07.2023 г., както и на електронната страница на училището и на община Пловдив. Обявата съдържа

необходимата информация за предмета на конкурса, цената на книгата, размера на депозитна вноска, началната наемна цена, дата и място на провеждане, адрес и телефон за информация и др. данни съгласно разпоредбите на НРПУРОИ.

На 07.08.2023 г. от 10:00 часа, в учителската стая на СУ "Симон Боливар" в гр. Пловдив, ул. "Преспа" № 1 е проведено заседанието на комисията, на което е присъствал представител на участника, подал оферта. В определения срок за подаване на заявления за участие (оферти) в конкурса до 16.00 часа на 04.08.2023 г., в деловодството на СУ "Симон Боливар" в гр. Пловдив, ул. "Преспа" № 1 е постъпила оферта за участие от един кандидат, а именно:

1. Предложение с вх. № 1917 от 03.08.2023 г., подадено от **„ЛАЛЕВ КОМЕРС - 08“ ООД, ЕИК** представлявано от Ж. Л. з и С

Л. – заедно и поотделно, със седалище и адрес на управление: град Пловдив, район „Северен“, ул. „Дунав“ № 132.

Комисията е извършила проверка относно редовността и пълнотата на представените документи по отношение на участника **„ЛАЛЕВ КОМЕРС - 08“ ООД**.

След регистрирането на допуснатия до участие в конкурса, единствен кандидат е пристъпено към отваряне на плик № 2 – „Оферта“.

В закрито заседание комисията е извършила процедура по оценяване и класиране на представената оферта.

Комисията е разгледала предложенията на допуснатия участник, след което е извършила класиране на участника съгласно критериите за оценяване:

1. Участникът **„ЛАЛЕВ КОМЕРС - 08“ ООД** е получил следните точки по всеки един от критериите, както следва:

- по показател K1 - Проект - програма за организация и осъществяване на ученическото хранене, офертата на кандидата е оценена с 50 точки;

- по показател K2 - Предложена обща месечна цена за наем на ученическия стол, офертата на кандидата е оценена с 30 точки;

- по показател K3 - Притежаван от участника опит в областта на ученическото столово хранене, офертата на кандидата е оценена с 20 точки;

Кобиц = K1 + K2 + K3 като офертата на участника **„ЛАЛЕВ КОМЕРС - 08“ ООД** е получила **100 точки**.

Комисията единодушно е извършила следното класиране, както следва:

Първо място: „ЛАЛЕВ КОМЕРС - 08“ ООД, ЕИК, представлявано от Л. – заедно и поотделно, със седалище и адрес на управление: град Пловдив, район „Северен“, ул. „Дунав“ № 132, с получен общ брой **100 точки**.

За проведеното заседание комисията е съставила протокол с вх. № 2055 от 30.08.2023 г. и доклад на комисията с вх. № 2056 от 30.08.2023 г. съгласно чл. 130, ал. 1 от НРПУРОИ.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 10, т. 1, чл. 12, ал. 1, чл. 13, чл. 91, ал. 3, чл. 121 и чл. 130, ал. 1 от НРПУРОИ, приета с Решение № 172, взето с протокол № 15 от 27.05.2010 г., посл. изм. и доп. с Решение № 169, взето с Протокол № 10 от 09.07.2020г. на Общински съвет – Пловдив, предлагам на Общински съвет Пловдив да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Определя за спечелил публично оповестения конкурс за отдаване под наем за срок от 5 години на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ

ученически стол към СУ „Симон Боливар“ със застроена площ от 560 кв.м. (петстотин и шестдесет квадратни метра) с идентификатор 56784.526.133.4 по КKKP на гр. Пловдив, с предназначение на обекта – сграда за обществено хранене - ученическо столово хранене, намиращ се на територията на СУ "Симон Боливар", находящо се в гр. Пловдив, район „Източен“, ул. "Преспа" № 1, който съгласно акт за публична общинска собственост № 2649 от 22.10.2012 г., представлява сграда с идентификатор № 56784.526.133.4, с предназначение – „Сграда за обществено хранене“, брой етажи 1 (един), находяща се в поземлен имот с идентификатор 56784.526.133, с административен адрес: гр. Пловдив, ул. "Преспа" № 1, за извършване на дейности: ученическо столово хранене, участника, класиран на първо място: „ЛАЛЕВ КОМЕРС - 08“ ООД, ЕИК

представявано от Ж Л и С Л
заедно и поотделно, със седалище и адрес на управление: град Пловдив, район „Северен“, ул. „Дунав“ № 132, с предложена наемна цена в размер на общо за ученическия стол: 851,20 лв. (осемстотин петдесет и един лева и двадесет стотинки) или по 1,52 лв. (един лев и петдесет и две стотинки) за кв.м. с ДДС общо за 5 години, за срока на договора за наем.

2. Допуска предварително изпълнение на решението по т. 1 на основание чл. 60, ал. 1 от АПК с оглед защита на важен обществен интерес – осигуряване живота и здравето на децата и тъй като от закъснението на акта може да последва значителна или трудно поправима вреда. Необходимо е осигуряване на функционирането на ученическия стол, предмет на конкурсната процедура през учебната 2023 г., с оглед осигуряване на здравословно хранене на учениците съобразено с изискванията, предвидени в Наредба № 37 от 21.07.2009г. за здравословно хранене на учениците, издадена от министъра на здравеопазването. Също така здравословното хранене следва да се осигури в района на училището, за да не се допуска риск за живота и здравето на учениците при напускане на територията на училището.

3. Възлага на Директора на училището да извърши необходимите действия, съгласно ЗОС и Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС за изпълнението на решението.

Приложение: Конкурсна документация.

С уважение,

Костадин Димитров
Кмет на община Пловдив



Съгласували:

Зам.-кмет „УЧЕБНО-МЕТ.“

Директор на дирекция „Общинска собственост“/

Мирослава Търза
Юридически отдел ПООС

Изготвил: ..

Адвокат Мишка Тодорова-Попкова